

Skärsjövåleus Samfällighetsförening

## Protokoll från ordinarie stämma

Datum: 2017-12-30 kl: 15:00

Plats: Bygdegården Råndalen

### § 1. Mötets öppnande

Ordf. Ulf Sandberg hälsade välkommen och förklarade årsstämman öppnad. Stämman bekräftade att kallelse m.fl. handlingar distribuerats enligt stadgarna.

### § 2. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

### § 3. Upprättande av röstlängd

Följande tomtnummer var företrädda:

6, 7, 14, 21, 23, 27, 47, 52, 53, 57, 58, 59, 60, 63,74, 87, 88, 89, 90, 100, 112, 133 (fullmakt).

Bil.1

### § 4. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Ulf Sandberg (53 )

### § 5. Val av sekreterare

Stämman beslutade att välja Arne Stenholm (87) att föra protokoll under mötet.

### § 6. Val av justerare

Stämman valde till justeringsmän och rösträknare Ingalena Stenholm (87) och Jan Karlsson (133).

### § 7. Styrelsens förvaltningsberättelse och bokslut

Förvaltningsberättelsen och bokslut för verksamhetsåret 2016-11-01 – 2017-10-30 presenterades av ordförande. Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna.

### § 8. Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen lästes upp. Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

### § 9. Fastställande av balansräkning och vinstdisposition samt beviljande ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman fastställde balansräkningen och godkände styrelsens förslag till disposition av årets resultat, samt beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

#### **§ 10. Framställning från styrelsen**

Styrelsens proposition angående ny anläggningsförättning samt kommunens förslag till hantering av hushållssopor

- a. Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att ansöka hos lantmäteriet om en ny anläggningsförättning som skall ge föreningen rätt att förvalta hanteringen av hushållssopor för samfällighetens medlemmar.
- b. Stämman beslutade enhälligt att tillstyrka kommunens förslag om utplacering av 3 stycken containers som töms efter avrop.

#### **§ 11. Motioner från medlemmarna**

Inga motioner har inkommit.

#### **§ 12. Ersättning till styrelse och revisorer**

Stämman beslutade att styrelseledamot skall erhålla en julgåva till ett värde av 500 kr och revisorerna till ett värde av 250 kr.

#### **§ 13. Styrelsens förslag till inkomst/utgiftsstat samt debiteringslängd för 2018**

Stämman godkände styrelsens förslag vilket innebär att uttaxering sker med 1800 kr/andel.

Betalningen att vara föreningen tillhanda senast 2018-02-28 på plusgiro 438 06 96-7.

Vid utebliven betalning uttas en påminnelse avgift på 60 kr. Om ytterligare påminnelse fordras höjs avgiften (inkassokrav) till 180 kr.

Dröjsmålsränta enligt lag.

#### **§ 14. Val av styrelse och ersättare samt styrelseordförande**

Efter om-och nyval beslutade stämman att styrelsen skall ha följande sammansättning:

Ulf Sandberg (53) Ordf.  
Divisionsgatan 6, 721 31 Västerås  
tel. 070 6645644  
nordiskkran@hotmail.se

Omval för 2018

Kari Gref (60) Kassör  
Konvaljbacken 4, 794 33 Orsa  
tel. 0250 44503/073 0584766  
karigref@telia.com

Omval för 2017 - 2019

Ulf Hansson (27) Ledamot  
Bronsvägen 8, 862 40 Njurunda  
tel. 070 370 2657  
uffe.h@bahnhof.se

Omval för 2018 - 2019

Arne Stenholm (87) Sekr.  
Selkammarvägen 15, 857 52 Sundsvall  
tel. 060 552442/ 070 5416625  
arne.stenholm@telia.com

1 år kvar

Arne Arvidsson (88) Ledamot  
Karl Geradsv. 13  
113 35 Saltsjöbaden  
tel. 070 7175221  
arne\_arvidsson@spray.se

Nyval för 2018

Suppleanter:

H.G. Ivarsson (88)  
Björn Aspelin (6)

Nyval 1 år för 2018

Nyval 1 år för 2018

**§ 15. Val av revisorer och ersättare**

Stämman utsåg revisorer på 1 år genom omval av Olle Christiansson (22) och Sölve Larsby (57) med Britt Edlund (92) som suppleant.

**§ 16. Val av valberedning**

Stämman omvalde Jonas Svan (74) för 2018.

**§ 17. Övriga frågor**

a/ Slyröjning bör göras vid infart från Råndalsvägen så att befintliga vägs skyltar inte skymms. C. Öhrman kontaktas.

b/ Efter problem med återkommande vattenläckage i ledningsnätet vill styrelsen göra medlemmarna observanta på det ansvar som åligger varje husägare. Som framgår av bifogad information som även omfattar dikesgrävning, markberedning, byggnationer m.m. gäller av stämman beslutade regler. Bil.II

**§ 18. Nästa ordinarie årsstämma**

Stämman beslutade att nästa möte skall hållas 2018-12-30 kl.15:00.

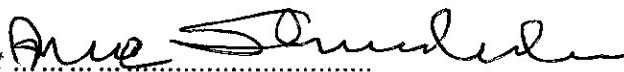
**§ 19. Meddelande om plats där protokollet finns tillgängligt**

Beslöts att protokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar hos föreningens ordförande samt publiceras på intresseföreningens hemsida [www.skarsjovalen.se](http://www.skarsjovalen.se)

**§ 20. Mötets avslutande**

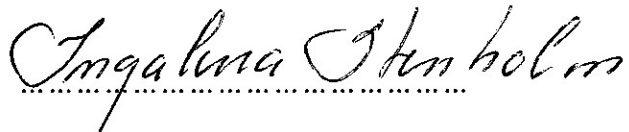
Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet .....



Justerare .....







## INFORMATION

Föreningen (org nr 716414-7246) förvaltar anläggningssamfällighet avseende vattenförsörjningsanläggning, dagvattendiken och vägar tillkommen genom anläggningsbeslut 1982-06-21, dnr Z1, 192773.

### **1 Vattenstadgar**

Beslut vid ordinarie stämma 1990-12-30

"För föreningens vattenledningar m m skall tillämpas motsvarande regler som normalt gäller för kommunala ledningssystem. Detta innebär bl a att alla avstängningsventiler på ledningsnätet, även den avstängningsventil som finns i anslutning till tomtgräns vid varje fastighet, är samfällighetens egendom. Ventiler får ej användas utan att kontakt först tagits med vägfogden tel. 070 545 81 76

Om kontakt ej fås med vägfogden skall styrelseledamot kontaktas.

Fastighetsägare är således ersättningsskyldig för skador som uppkommer på ledningar m m om tillstånd enligt ovan inte först erhållits."

Ovanstående gäller även vid akuta behov av åtgärder på föreningens gemensamma vattenanläggning.

### **2 Dikesgrävning, markberedning, byggnationer, trädfällning m m**

Uttalande på ordinarie stämma 1993-01-02 resp information 2001-12-30

"Åtgärder (såsom dikesgrävning, anslutning av diken, uppläggning av massor, överfart med fordon etc) som berör av föreningen förvaltade dagvattendiken och vägar får endast vidtas efter beslut av stämma eller föreningens styrelse. Akuta behov av åtgärder anmäles till vägfogden (se ovan).

För åtgärder som berör annan fastighetsägare gäller normala regler. Man måste således t ex ha grannes medgivande för att vidta åtgärd som berör grannens mark eller som kan påverka grannens möjlighet att nyttja sin fastighet."

Marken mellan tomter och kring vårt tomtområde tillhör stamfastigheten 59:83 som f.n. ägs av Anders Kolmodin. Kontakta honom innan eventuell avverkning av träd sker utanför tomtgräns.

### **3 Utvändig vattenpost**

Enligt överenskommelse med liftanläggningen får den utvändiga vattenposten på baksidan av liftanläggningen användas av föreningens medlemmar.

### **4 Ny ägare, adressändring m m**

Uppgifter om nya fastighetsägare eller ändrad adress måste meddelas styrelsen snarast efter förändring. Övriga uppgifter som önskas redovisade i medlemsförteckningen såsom telefon etc anmäls till styrelsen.